

Antrag für Lagepläne / Liegenschaftskarten

Vermessungsbüro
BEENING

Dipl.-Ing. Dirk Beening
Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur

An das Vermessungsbüro
Dipl. Ing. Dirk Beening
Hauptstraße 38
26789 Leer

Telefon: 0491 - 97 98 30
Telefax: 0491 - 97 98 323
E-Mail: info@vermessung-leer.de
www.vermessung-leer.de

AUFTRAGSGEBER

Name, Vorname (Firma)

Telefon

Straße und Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

BAUHERR

Name, Vorname (Firma)

Telefon

Straße und Hausnummer

E-Mail

PLZ, Ort

Grundstück

Hiermit beantrage ich einen Lageplan für das Grundstück

Gemarkung:

Flur:

Flurstück:

Lagebezeichnung:

Art des Bauvorhabens:

Baukosten*:

€

*) Wert der zu vermessenden Gebäude ohne Außenanlagen und Einrichtungen zum Zeitpunkt der Fertigstellung

Weitere Unterlagen werden benötigt:

DXF / DWG

Übersichtskarte AK5

Liegenschaftskarte 1000 / 2000

Die Lagepläne/Unterlagen bitte an

Auftraggeber

Bauherr

schicken.

Die Rechnung bitte an

Auftraggeber

Bauherr

schicken.

Ort, Datum

Unterschrift



Informationen

Amtlicher Lageplan im Maßstab 1:500 zum Bauantrag / zur Bauanzeige

Nach der Bauvorlagenverordnung ist zum Bauantrag ein amtlicher Lageplan erforderlich. Es wird unterschieden zwischen einem einfachen und einem qualifizierten Lageplan.

Einfacher Lageplan

Die Grundlage für einen einfachen Lageplan ist die Flurkarte mit rechtssicheren Zusätzen wie z.B. Eigentümer, Fläche, Grundbuchblatt, Hinweis auf Baulasten, allerdings ohne Untersuchung der Qualität der Grenzen, ohne Einmessung der Baulichkeiten auf den Nachbargrundstücken zur Einhaltung der Bauabstände, ohne Bemaßung.

Kosten für einen einfachen amtlichen Lageplan nach §11 der Niedersächsischen Bauvorlagenverordnung in vierfacher Ausfertigung:

Wert des Bauvorhabens bis einschließlich*

Einfacher Lageplan

70.000 €	123,76 Euro
350.000 €	260,71 Euro
700.000 €	379,61 Euro
1.800.000 €	605,71 Euro
3.000.000 €	784,21 Euro
über 3.000.000 €	auf Anfrage

* ohne Außenanlagen in Euro im Kartenformat DIN A4 / A3.

Die Gebühren berücksichtigen ein Flurstück, pro weiterem Flurstück zzgl. 3,57 Euro.

Optional:

- Übersichtskarte 1:5000 (AK5) für 14,28 Euro
- Lieferung als DXF-Datei, dabei werden weitere Kosten entstehen.

Alle Angaben inkl. 19% USt., Stand: 09.06.2024

Die tatsächlichen Kosten werden aus der im Zeitpunkt des Abschlusses der Amtshandlung gültigen Kostenordnung öffentlich-rechtlich in einem Leistungsbescheid festgesetzt. Grundlage ist die Kostenordnung für das amtliche Vermessungswesen (KOVerm) vom 28.05.2024 (Nds. GVBl. Nr. 44), einsehbar unter www.voris.de.